

## Nieruchomość gm.Bogoria w sąsiedztwie zalewu Chańcza



Numer oferty	1529
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 600 000 PLN
Powierzchnia	274 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	5 839 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

### Opis oferty

Nieruchomości Twój Dom oferuje na sprzedaż posesję w Gm. Bogoria miejscowość Kiełczyzna.

Pięknie zlokalizowana posiadłość na dużej działce 5100m2 otoczona luźną zabudową oraz zielenią tj. lasami i łąkami.

Dom o powierzchni całkowitej ok 274m2 zapewnia wygodną i przestronną przestrzeń dla nawet dużej rodziny.

Budowa rozpoczęta około 2015r budynek obecnie znajdują się w stanie surowym zamkniętym atutem są świeżo wykonane prace takie jak:

- nowa inst. ogrzewania podłogowego
- inst. elektryczna
- inst. wodna
- inst. kominkowa z płaszczem wodnym
- wylewki
- stalowa konstrukcja schodów

Na działce dodatkowo znajdują się studnia (7metrów głęboka) oraz kamień na ogrodzenie i kostka granitowa na podjazd.

Lokalizacja to złoty środek między bliskością do miasta np Sandomierza a przepiękną naturą i oddechem od zgiełku dnia codziennego. Liczne ścieżki rowerowe, zalew Chańcza, 30km do Sandomierza...

Stan prawny uregulowany z urzędzoną KW bez jakichkolwiek obciążeń. Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu 500 665 380

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ NASZEGO BIURA

Biuro nieruchomości Twój Dom

Licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami nr.licencji 23472. Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami.

Bukowno ul.Mickiewicza 15

Wszystkie szczegóły oferty ustalono na podstawie wypowiedzi lub dokumentacji przedstawionej przez właściciela.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ma jedynie charakter informacyjny.

### Kontakt

Biuro Nieruchomości Twój Dom

bntwojdom@wp.pl

500665322

500665380

Biuro Nieruchomości Twój Dom ul.Mickiewicza 15, 32-332 Bukowno

